

# BEBAUUNGSPLAN „ÄNDERUNG STERRENBURG ABSCHNITT I-IV“

## VORGÄNGE:

1. BEB.PLAN „STERRENBURG OST I. BAUABSCHNITT “  
GEN.V. 17-1-1973
2. BEB.PLAN „STERRENBURG OST II. BAUABSCHNITT “  
GEN.V. 6-6-1973
3. BEB.PLAN „STERRENBURG OST III. BAUABSCHNITT “  
GEN.V. 19-12-1973  
ÄNDERUNG NACH §13BBAUG R.V. 22-8-1975  
ÄNDERUNG NACH §13BBAUG R.V. 19-12-1975
4. BEB.PLAN „STERRENBURG OST IV. BAUABSCHNITT “  
GEN.V. 27-4-1976

SÄMTLICHE FESTSETZUNGEN ÜBER EINFRIEDIGUNGEN WERDEN AUFGEHOBEN.

LAGEPLAN M = 1:2500 (AUSZUG AUS DEM LIEGENSCHAFTSKATASTER)

## ZEICHENERKLÄRUNG:



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES  
DES BEBAUUNGSPLANES (§9(7)BBAUG)



**Genehmigt!**

Entscheidung des  
Landratsamts Rems-Murr-Kreis  
vom 08. Juni 1982

gez. Unrath  
beglaubigt:

  
Hauser

AUFGRUND DER BESTIMMUNGEN DES BBAUG I.D.F. DER BEKANNTMACHUNG V. 18. 8. 1976, GEÄNDERT AM 3.12.1976 UND AM 6.7.1979, DER BAUNVO I.D.F. DER BEKANNTMACHUNG V. 15. 9. 1977, UND DER LBO I.D.F. V. 20. 6. 1972, ZULETZT GEÄNDERT DURCH GESETZ V. 12. 2. 1980 WERDEN IN ERGÄNZUNG DER ZEICHNERISCHEN FESTSETZUNGEN FOLGENDE TEXTLICHE BESTIMMUNGEN FESTGESETZT:

BAUORDNUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN: (§ 9(4) BBAUG  
+ § 111 LBO)

EINFRIEDIGUNGEN: ( § 111 ABS.(1) 6 LBO)

ZULÄSSIG SIND NUR STRÄUCHER- UND HECKENBEPFLANZUNG MIT DARIN EINBEZOGENEN MASCHEN- ODER KNÜPFDRAHTZÄUNE BIS MAX. 1.00 M HÖHE ODER HOLZSCHERENZÄUNE UND ANDERE HOLZZÄUNE BIS MAX. 1.00 M HÖHE.

ALS AUSNAHME SIND AN ÖFFENTLICHEN VERKEHRSFLÄCHEN MASSIVE GRUNDSTÜCKSEINFRIEDIGUNGEN BIS MAX. 40 CM HÖHE ZULÄSSIG, DIE GESAMTHÖHE VON MAX. 1.00 M DARF HIERDURCH ABER NICHT ÜBERSCHRITTEN WERDEN.

IM ÜBRIGEN GELTEN DIE TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN DER IN DEN VORGÄNGEN AUFGEFÜHRTEN GENEHMIGTEN BEBAUUNGSPLÄNEN.



# VERFAHRENSVERMERKE:

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS GEMÄSS § 2(1)BBAUG AM .....

ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT AM .....

BÜRGERBETEILIGUNG GEMÄSS § 2a BBAUG AM ..... IN .....

ALS ENTWURF GEMÄSS § 2a BBAUG AUSGELEGT VOM ..... BIS .....

AUSLEGUNG BEKANNT GEMACHT AM .....

ALS SATZUNG GEMÄSS § 10 BBAUG VOM GEMEINDERAT BESCHLOSSEN AM .....

GENEHMIGT GEMÄSS § 11 BBAUG VOM ..... MIT ERLASS VOM ..... NR. ....

AUSGELEGT GEMÄSS § 12 BBAUG AB .....

GENEHMIGUNG UND AUSLEGUNG BEKANNT GEMACHT AM .....


IN KRAFT GETRETEN AM 18.06.1982 .....

WINTERBACH, DEN .....

(UNTERSCHRIFT)

GEFERTIGT, URBACH, DEN 6. NOV. 1981

Ingenieur- u. Vermessungsbüro  
GLAUNER - ROTH - SCHÜLE  
Neumühleweg 42  
7067 Urbach  
Telefon 07181/81418

  
(UNTERSCHRIFT)