

## ZEICHENERKLÄRUNG:



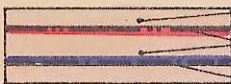
GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES  
DES BEBAUUNGSPLANES (§9(7) BBAUG)



ALLGEMEINES WOHNGEBIET (§4 BAUNVO)



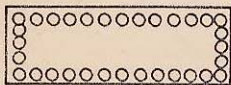
GARAGE (§9(1)NR.4 BBAUG)



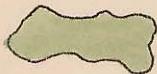
NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE  
ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE (§9(1) NR. 2 BBAUG)  
BAULINIE (§23(2) BAUNVO)  
BAUGRENZE (§23(3)BAUNVO)

ART D.BAUL. NUTZUNG	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄ- CHENZAHL	GESCHOSSFLÄ- CHENZAHL
BAUWEISE	—

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE



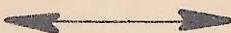
UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON  
STRÄUCHERN (§9(1) NR.25a BBAUG)



STRÄUCHER



UMGRENZUNG VON FLÄCHEN MIT BINDUNG FÜR BE -  
PFLANZUNGEN UND FÜR DIE ERHALTUNG VON BÄUMEN  
UND STRÄUCHERN (§9(1)NR.25b BBAUG)



FIRSTRICHTUNG (§9(1)NR.2 BBAUG)

DIE EINTRAGUNG IM LAGEPLAN IST ZWINGEND.

II

0.4

Q8



ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (§17+18BAUNVO) (§2(5) LBO)

GRUNDFLÄCHENZAHL (§19 BAUNVO) HIER. Z.B 0.4

GESCHOSSFLÄCHENZAHL (§20 BAUNVO) HIER Z.B. 0.8

OFFENE BAUWEISE (§22(2)BAUNVO)

NUR EINZEL - UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG.



ELEKTRISCHE LEITUNG (§9(1) NR.13 BBAUG)

248.00

HÖHENLINIE MIT HÖHENZAHL (ALTES SYSTEM)



FLÄCHEN MIT BESONDEREN BAUL. VORKEHRUNGEN  
GEGEN ÄUSSERE EINWIRKUNGEN (§9(5) BBAUG)