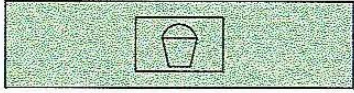


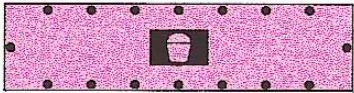
Zeichenerklärung



Mischgebiet (§ 6 BauNBO)



Öffentliche Grünfläche -Kinderspielplatz-



Gemeinbedarfsfläche -Kindergarten-



Fläche für Versorgungsalagen

HB

Höhenbeschränkung

WG

Vorbauten

0,4

Grundflächenzahl (§19 BauNVO)

o

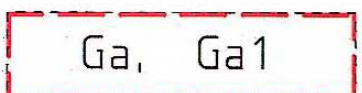
offene Bauweise (§22(2) BauNVO)

a

abweichende Bauweise (§22(2) BauNVO)

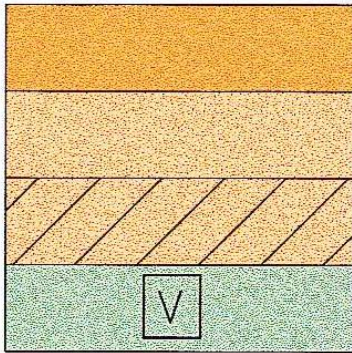


Baugrenze (§23(3) BAuNVO)



Garage

Verkehrsflächen

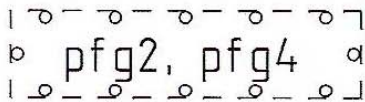


Verkehrsfläche -Gehweg-

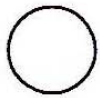
Verkehrsfläche -Strasse-

Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
-Wohnweg-

Verkehrsgrünfläche



Fläche für das Anpflanzen von Bäumen
und Sträuchern (§9 (1) 25a BauGB)



Standorte für das Anpflanzen von
Bäumen (§9 (1) 25a BauGB)

VB 243.67

Visierbruch (Strassenhöhen)

X 243.50

Geländehöhe vorhandenes Gelände
festgesetzte max. Erdgeschoss-
fussbodenhöhe (EFH)

250.00

Zusatz bei Höhen im Neuen System

N

Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung



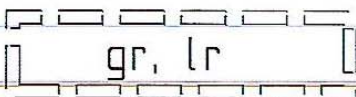
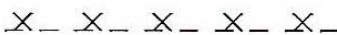
Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzung



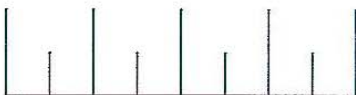
Firstrichtung/Gebäuderichtung



Umgrenzung von Flächen mit besonderen
baulichen Vorkehrungen (§9(1)24)BauGB)



Gehrecht, Leitungsrecht



vorhandene Böschung



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs