

ZEICHENERKLÄRUNG:



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
DES BEBAUUNGSPLANES (§ 9(7) BBAUG)



ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHE
(§ 9(1) NR. 11 BBAUG)



GARAGE (§ 9(1) NR. 4 BBAUG)



WA = ALLGEMEINES WOHNGEBIET (§ 4 BAUNVO)
MD = DORFGEBIET (§ 5 BAUNVO)



NICHT ÜBERBAUB. GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
ÜBERBAUB. GRUNDSTÜCKSFL. (§ 9(1) NR. 2 BBAUG)
BAUGRENZE (§ 23(3) BAUNVO)



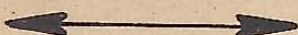
DEM LANDSCHAFTSSCHUTZ UNTERLIEGENDE
FLÄCHEN (§ 9(6) BBAUG)



FLÄCHE FÜR VERSORGUNGSANLAGEN (§ 9(1) NR. 12 BBAUG)
ELEKTRIZITÄT — TRAFOSTATION —

ART D. BAUL. NUTZUNG	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄ- CHENZAHL	GESCHOSSFLÄ- CHENZAHL
BAUWEISE	DACHNEIGUNG

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE



FIRSTRICHTUNG (§ 9(1) NR. 2 BBAUG)
DIE EINTRAGUNG IM LAGEPLAN IST ZWINGEND.

II

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (§ 18 BAUNVO)



II

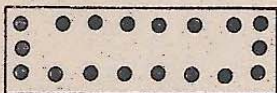
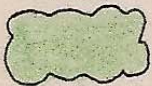
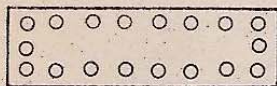
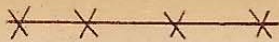
0.4

(08)



a

DN 45-48 °



365.00

FIRSTRICHTUNG (§9(1)NR.2 BBAUG)
DIE EINTRAGUNG IM LAGEPLAN IST ZWINGEND.

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (§18 BAUNVO)

GRUNDFLÄCHENZAHL (§19 BAUNVO) HIER Z.B. 0.4

GESCHOSSFLÄCHENZAHL (§20 BAUNVO) HIER Z.B. 0.8

OFFENE BAUWEISE FÜR HAUPTGEBÄUDE (§22(1)BAUNVO)

ABWEICHENDE BAUWEISE (§22(4)BAUNVO) S. TEXT

DACHNEIGUNG HIER Z.B. 45-48 °

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FESTSETZUNG

OBERIRD. VERSORGUNGS LEITUNG (§9(1)NR.13 BBAUG)
(E-LEITUNG)

UNTERIRD.VERSORGUNGSLEITUNG (§9(1)NR.13 BBAUG)
(KANAL)

LEITUNGSRECHT (§9(1)NR. 21 BBAUG)

UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON
BÄUMEN UND STRÄUCHERN (§9(1)NR.25a BBAUG)

BÄUME

STRÄUCHER

UMGRENZUNG VON FLÄCHEN MIT BINDUNGEN FÜR BE-
PFLANZUNGEN UND FÜR DIE ERHALTUNG VON BÄUMEN
UND STRÄUCHERN (§9(1)NR. 25b BBAUG)

HÖHENLINIE MIT HÖHENZAHL