L2a

B E G R Ü N D U N G

zur Aufstellung des Bebauungsplans zur Änderung des Bebauungsplans "Industriegebiet Plochinger Straße"

Der räumliche Umfang der Bebauungsplanänderung bezieht sich auf die Grundstücke der Firma Dr. Langbeim an der Plochinger Str. 1oo - 1o4 in Deizisau und liegt im Industriegebiet "Plochinger Straße".
Die Firma Dr. Langbein mußte an den Straßenbaulastträger für den 4-spurigen Ausbau der B 10 und die damit zusammenhängende neue Trassenführung der Kreisstraße 7o7 erhebliche Grundstücksflächen abgeben. Dadurch wurden die Bebauungsabsichten der Firma auf den Grundstücken Plochinger Str. 1oo - 1o4 beeinträchtigt.
Die Bebauungsplanänderung soll den der Firma im Anhörungsverfahren für den 4-spurigen Ausbau der B 10 von den beteiligten Behörden gemachten Zusagen gerecht werden. Für die Gemeinde entstehen durch die Bebauungsplanänderung keine Kosten.

Deizisau, den 2. Dezember 1969
Bürgermeisteramt:

GEMEINDE DEIZISAU 2 LANDKREIS ESSLINGEN