

Kreis : Esslingen
 Gemeinde : Deizisau

Bebauungsplan "Klingenäcker" - 1. Änderung
 Flst. 1380

Der Textteil des Bebauungsplans "Klingenäcker", genehmigt durch Erlaß des Landratsamtes Esslingen vom 7.1.1969 und rechtsverbindlich seit 8.2.1969 ist Bestandteil dieses Bebauungsplans.

Zeichenerklärung:

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs.5 BBauG)
-  Reines Wohngebiet (§ 3 BauNVO)
-  Baugrenze (§ 23 Abs.3 BauNVO)
-  Aufhebung früherer Festsetzungen
-  Zahl der Vollgeschosse - zwingend (§ 19 BauNVO)
-  Grundflächenzahl (§ 19 BauNVO)
-  Geschoßflächenzahl (§ 20 BauNVO)
-  offene Bauweise (§ 22 BauNVO)
-  Satteldach - Dachneigung
-  Firstrichtung der Satteldächer - zwingend
-  Grünfläche (Kinderspielplatz)
-  Flächen für Garagen

Auszug aus dem Liegenschaftskataster 3 fach gefertigt und zum Bebauungsplan ausgearbeitet.

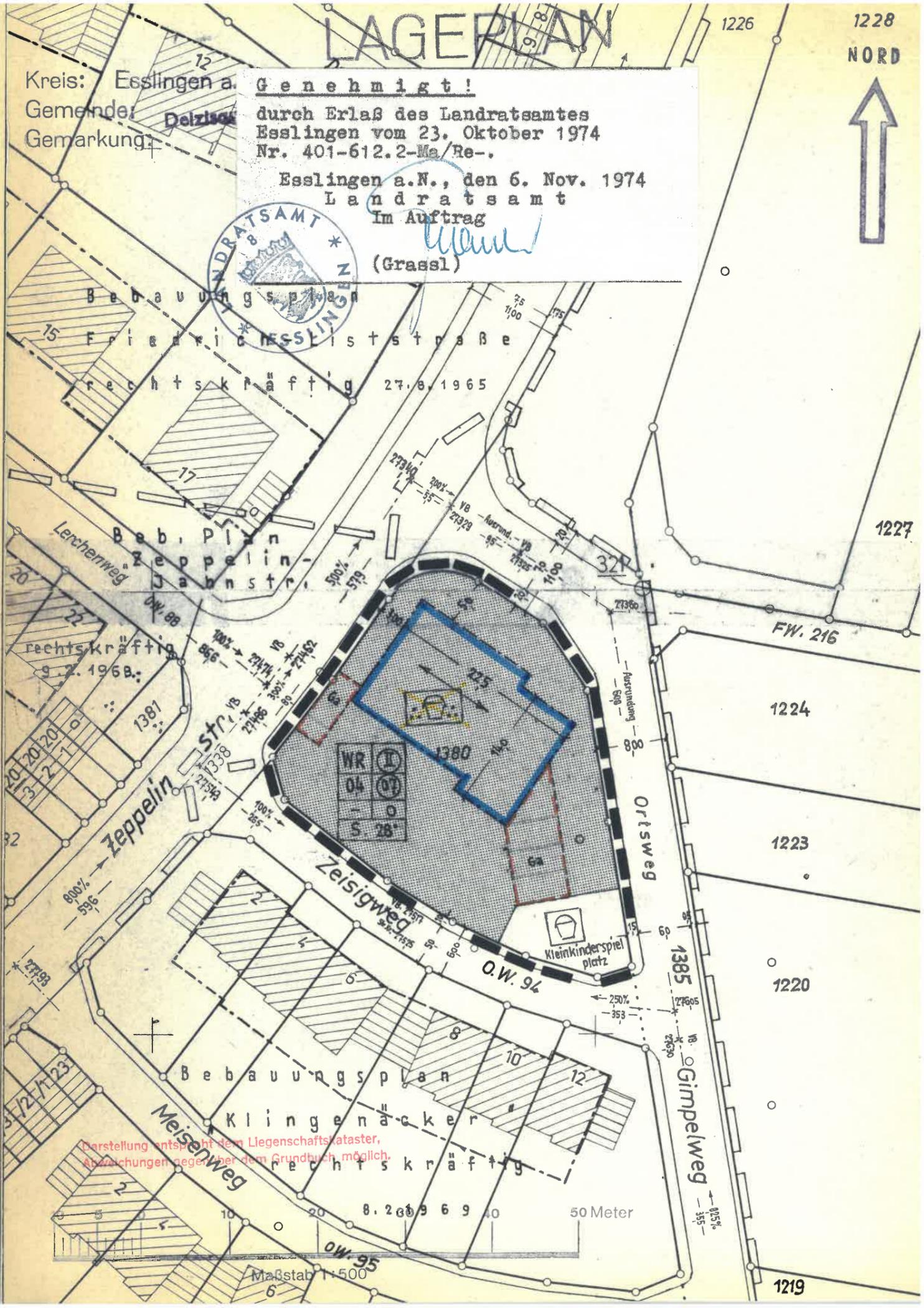


Plochingen, den **1. JULI 1974**
 Staatliches Vermessungsamt
 Im Auftrag

Handwritten signature

Verfahrensvermerke:

- Als Entwurf lt. Bekanntmachung im Amtsblatt Nr. vom öffentlich ausgelegt vom bis (§ 2 Abs.6 BBauG)
- Als Satzung vom Gemeinderat beschlossen am (§ 10 BBauG)
- Genehmigt vom mit Erlaß Nr. am (§ 11 BBauG)
- Öffentlich ausgelegt vom bis (§ 12 BBauG)
- Rechtsverbindlich seit lt. Bekanntmachung im Amtsblatt Nr. (§ 12 BBauG)



Kreis: Esslingen a. **Genehmigt!**
 Gemeinde: ~~Deizisau~~
 Gemarkung:
 durch Erlaß des Landratsamtes Esslingen vom 23. Oktober 1974 Nr. 401-612.2-Ma/Re-
 Esslingen a.N., den 6. Nov. 1974
 Landratsamt
 Im Auftrag
(Handwritten signature)
 (Grassl)

