

Kreis : Esslingen

Gemeinde : Deizisau

**Bebauungsplan "Klingenäcker" - 1. Änderung**  
Flst. 1380

Der Textteil des Bebauungsplans " Klingenäcker ", genehmigt durch Erlaß des Landratsamtes Esslingen vom 7.1.1969 und rechtsverbindlich seit 8.2.1969 ist Bestandteil dieses Bebauungsplans.

Zeichenerklärung:



II

0,4

0,7

0

S, 28°



Ga

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs.5 BBauG)  
Reines Wohngebiet (§ 3 BauNVO)  
Baugrenze (§ 23 Abs.3 BauNVO)  
Aufhebung früherer Festsetzungen  
Zahl der Vollgeschosse - zwingend (§ 19 BauNVO)  
Grundflächenzahl (§ 19 BauNVO)  
Geschoßflächenzahl (§ 20 BauNVO)  
offene Bauweise (§ 22 BauNVO)  
Satteldach - Dachneigung  
Firstrichtung der Satteldächer - zwingend  
Grünfläche ( Kinderspielplatz )  
Flächen für Garagen

Auszug aus dem Liegenschaftskataster 3 fach gefertigt und zum Bebauungsplan ausgearbeitet.



Plochingen, den 1. JULI 1974

Staatliches Vermessungsamt

Im Auftrag

*[Signature]*

Verfahrensvermerke:

Als Entwurf lt. Bekanntmachung im Amtsblatt Nr. ....vom.....öffentlich

ausgelegt vom .....bis ..... (§ 2 Abs.6 BBauG)

Als Satzung vom Gemeinderat beschlossen am ..... (§ 10 BBauG)

Genehmigt vom .....mit Erlaß Nr. ....

am ..... (§ 11 BBauG)

Öffentlich ausgelegt vom .....bis..... (§ 12 BBauG)

Rechtsverbindlich seit .....lt. Bekanntmachung im Amtsblatt Nr. ....

(§ 12 BBauG)

