

Ausfertigung für das Kreisbauamt

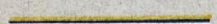
Kreis : Esslingen

Gemeinde : Deizisau

Bebauungsplan "Klingenäcker" - 1. Änderung  
Flst. 1380

Der Textteil des Bebauungsplans " Klingenäcker ", genehmigt durch Erlass des Landratsamts Esslingen vom 7.1.1969 und rechtsverbindlich seit 8.2.1969 ist Bestandteil dieses Bebauungsplans.

Zeichenerklärung:



II

0,4

0,7

0

S, 28°



Ga

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans	(§ 9 Abs.5 BBauG)
Reines Wohngebiet	(§ 3 BauNVO)
Baugrenze	(§ 23 Abs.3 BauNVO)
Aufhebung früherer Festsetzungen	
Zahl der Vollgeschosse - zwingend	(§ 19 BauNVO)
Grundflächenzahl	(§ 19 BauNVO)
Geschoßflächenzahl	(§ 20 BauNVO)
offene Bauweise	(§ 22 BauNVO)
Satteldach - Dachneigung	
Firstrichtung der Satteldächer - zwingend	
Grünfläche ( Kinderspielplatz )	
Flächen für Garagen	

Auszug aus dem Liegenschaftskataster 3 fach  
gefertigt und zum Bebauungsplan ausgearbeitet.



Plochingen, den 1. JULI 1974

Staatliches Vermessungsamt

Im Auftrag

*Handwritten signature*

Verfahrensvermerke:

Als Entwurf lt. Bekanntmachung im Amtsblatt Nr. 27 vom 5. Juli 1974 öffentlich  
ausgelegt vom 15. Juli 1974 bis 15. August 1974 (§ 2 Abs.6 BBauG)

Als Satzung vom Gemeinderat beschlossen am 27. August 1974 (§ 10 BBauG)

Genehmigt vom Landratsamt Esslingen mit Erlass Nr. 401-612-2-F. MalRe.  
am 23. Oktober 1974 (§ 11 BBauG)

Öffentlich ausgelegt am 22. Nov. 1974 bis ..... (§ 12 BBauG)

Rechtsverbindlich seit 22. 11. 1974 lt. Bekanntmachung im Amtsblatt Nr. 47  
(§ 12 BBauG)