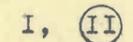
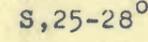
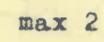


Kreis : Esslingen
 Gemeinde : Deizisau

**Bebauungsplan "Zeppelin-Jahnstraße-" 1. Änderung
 (Flst. 1383 - 1384 Jahnstraße)**

Der Textteil des Bebauungsplans "Zeppelin - Jahnstraße",
 genehmigt durch Erlaß des Landratsamtes Esslingen vom 25.1.1968
 und rechtsverbindlich seit 9.2.1968 ist Bestandteil dieses Bebauungsplans.

Zeichenerklärung:

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs.5 BBauG)
-  Reines Wohngebiet (§ 3 BauNVO)
-  Zahl der Vollgeschosse - I Höchstgrenze - II zwingend (§ 19 BauNVO)
-  Grundflächenzahl (§ 19 BauNVO)
-  Geschoßflächenzahl (§ 20 BauNVO)
-  offene Bauweise (§ 22 BauNVO)
-  Satteldach - Dachneigung
-  Zahl der Wohnungen je Gebäude
-  Firstrichtung der Satteldächer - zwingend
-  Baugrenze (§ 23 Abs.3 BauNVO)
-  Abgrenzung unterschiedlicher baulicher Nutzung
-  Aufhebung früherer Festsetzungen
-  Flächen für Garagen

Auszug aus dem Liegenschaftskataster 3 fach gefertigt
 und zum Bebauungsplan ausgearbeitet.

Blöchingen, den 24. JUNI 1974

Staatliches Vermessungsamt
 im Auftrag



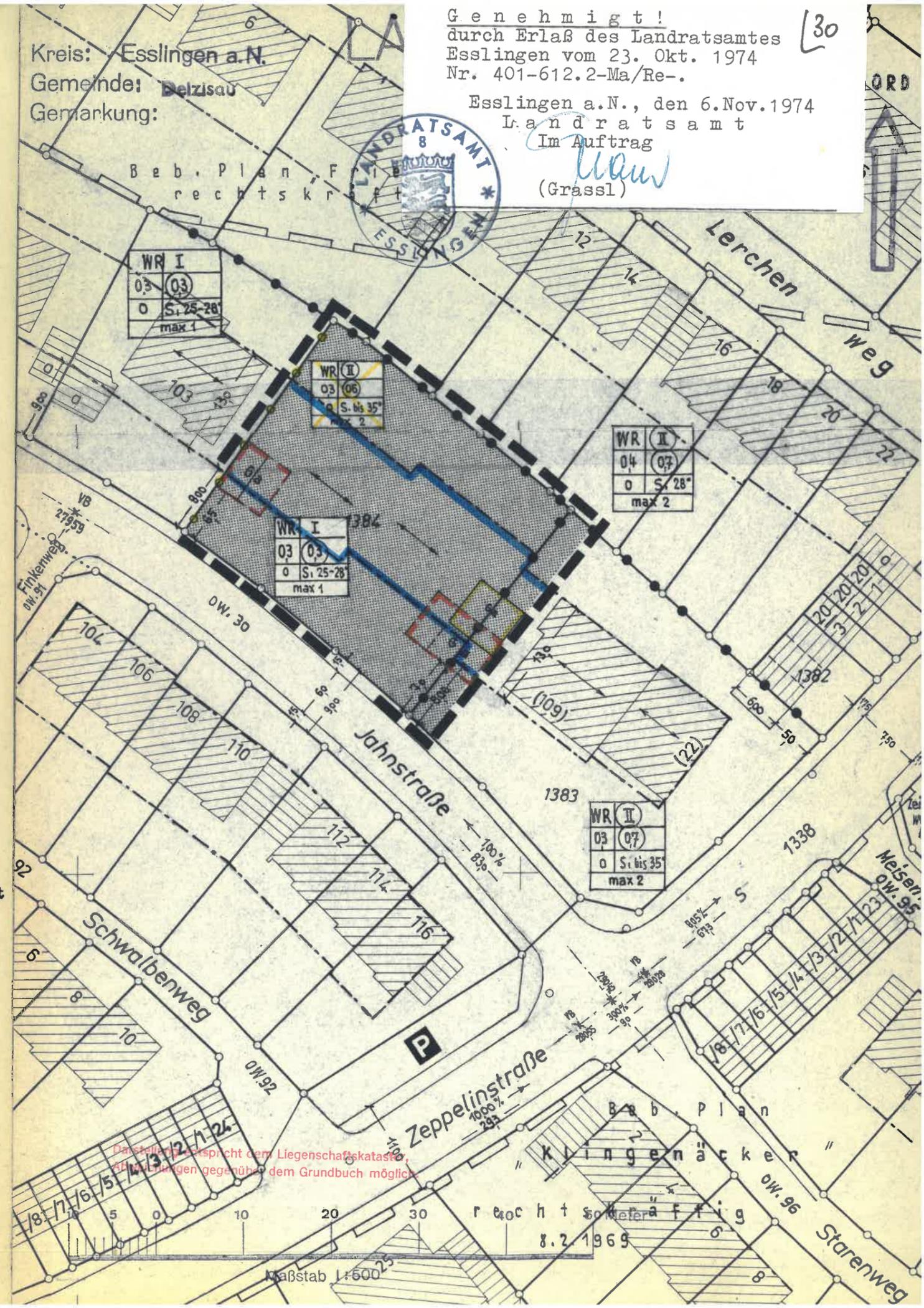
Verfahrensvermerke:

- Als Entwurf lt. Bekanntmachung im Amtsblatt Nr. vom öffentlich
 ausgelegt vom bis (§ 2 Abs.6 BBauG)
- Als Satzung vom Gemeinderat beschlossen am (§ 10 BBauG)
- Genehmigt vom mit Erlaß Nr.
 am (§ 11 BBauG)
- Öffentlich ausgelegt vom bis (§ 12 BBauG)
- Rechtsverbindlich seit lt. Bekanntmachung im Amtsblatt Nr.
 (§ 12 BBauG)

Kreis: Esslingen a.N.
 Gemeinde: Deizisau
 Gemarkung:

Genehmigt!
 durch Erlaß des Landratsamtes
 Esslingen vom 23. Okt. 1974
 Nr. 401-612.2-Ma/Re-.

Esslingen a.N., den 6. Nov. 1974
 Landratsamt
 Im Auftrag
 (Grassl)



Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster
 Abweichungen gegenüber dem Grundbuch möglich

Maßstab 1:500

8.2.1969