

Kreis : Esslingen
Gemeinde : Deizisau

Bebauungsplan "Zeppelin-Jahnstraße-" 1. Änderung
(Flst. 1383 - 1384 Jahnstraße)

Der Textteil des Bebauungsplans " Zeppelin - Jahnstraße ",
genehmigt durch Erlass des Landratsamtes Esslingen vom 25.1.1968
und rechtsverbindlich seit 9.2.1968 ist Bestandteil dieses Bebauungsplans.

Zeichenerklärung:

| | |
|-----------|--|
| | Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs.5 BBauG) |
| | Reines Wohngebiet (§ 3 BauNVO) |
| I, II | Zahl der Vollgeschosse - I Höchstgrenze - II zwingend (§ 19 BauNVO) |
| 03 | Grundflächenzahl (§ 19 BauNVO) |
| 0,6 | Geschoßflächenzahl (§ 20 BauNVO) |
| 0 | offene Bauweise (§ 22 BauNVO) |
| S, 25-28° | Satteldach - Dachneigung |
| max 2 | Zahl der Wohnungen je Gebäude |
| | Firstrichtung der Satteldächer - zwingend |
| | Baugrenze (§ 23 Abs.3 BauNVO) |
| | Abgrenzung unterschiedlicher baulicher Nutzung |
| | Aufhebung früherer Festsetzungen |
| | Flächen für Garagen |

Auszug aus dem Liegenschaftskataster 3 fach gefertigt
und zum Bebauungsplan ausgearbeitet.

Plochingen, den 24. JUNI 1974

Staatliches Vermessungsamt
Im Auftrag

Verfahrensvermerke:

Als Entwurf lt. Bekanntmachung im Amtsblatt Nr. vom öffentlich
ausgelegt vom bis (§ 2 Abs.6 BBauG)
Als Satzung vom Gemeinderat beschlossen am (§ 10 BBauG)
Genehmigt vom mit Erlass Nr.
am (§ 11 BBauG)
Öffentlich ausgelegt vom bis (§ 12 BBauG)
Rechtsverbindlich seit lt. Bekanntmachung im Amtsblatt Nr.
(§ 12 BBauG)



Kreis: Esslingen a.N.
Gemeinde: Deizisau
Gemarkung:

Genehmigt!
durch Erlass des Landratsamtes
Esslingen vom 23. Okt. 1974
Nr. 401-612.2-Ma/Re-.

Esslingen a.N., den 6. Nov. 1974
Landratsamt
Im Auftrag
(Grassl)

