

G e n e h m i g t !

Kreis: Esslin

Gemeinde: *Deizlingen*

durch Erlass des Landratsamts
Esslingen vom 10. Mai 1965 -
Nr. VI - 1 - 3005 - Er/Ju.

Esslingen am Neckar, den 18.5.1965

Landratsamt Esslingen
Im Auftrag


[Signature]
Eppler









Bebauungsplanänderung

„Jakobstraße“

Festsetzungen zum Bebauungsplan

<u>Geltungsbereich:</u>	 Umfangsgrenze des Bebauungsplans
<u>Art der baulichen Nutzung:</u>	Allgemeines Wohngebiet (WA)
<u>Maß der baulichen Nutzung:</u>	Grundflächenzahl (GRZ) : 0,4 Geschoßflächenzahl (GFZ) : 0,7 Zahl der Vollgeschosse (Z) 2 Höchstgrenze
<u>Bauweise:</u>	offen
<u>Stellung der Gebäude:</u>	nach Einzeichnung im Plan
<u>Seitenabstände der Gebäude:</u>	Grenzabstand mind. 2,50 m 3,00 m Gebäudeabstand mind. 5,00 m 6,00 m
<u>Stellplatz vor Garagen:</u>	mind. 4,50 m

Zeichenerklärung:

	genehmigte, rechtsverbindl. Baulinie
	genehmigter Vorgarten
	genehmigtes Bauverbot
	geplante Baugrenze
	geplantes Bauverbot
	anzuhebende Baulinie

Blau geändert:

Plochingen, den **10. März 1965**
Vermessungsamt

[Signature]

3 gleichlautende Bebauungspläne
gefertigt und beurkundet:

Plochingen, **11. Dez. 1964**
Staatl. Vermessungsamt

[Signature]