



Genehmigt!

Kreis: Esslin

Gemeinde: *Deizlingen*

durch Erlaß des Landratsamts
Esslingen vom 10. Mai 1965 -
Nr. VI - 1 - 3005 - Er/Ju.

Esslingen am Neckar, den 18.5.1965

Landratsamt Esslingen
Im Auftrag

Eppler



Bebauungsplanänderung

„Jakobstraße“

Festsetzungen zum Bebauungsplan

Geltungsbereich:

Umfangsgrenze des Bebauungsplans

Art der baulichen Nutzung:

Allgemeines Wohngebiet (WA)

Maß der baulichen Nutzung:

Grundflächenzahl (GRZ) : 0,4

Geschoßflächenzahl (GFZ) : 0,7

Zahl der Vollgeschosse (Z) 2 Höchstgrenze

Bauweise:

offen

Stellung der Gebäude:

nach Einzeichnung im Plan

Seitenabstände der Gebäude:

Grenzabstand mind. 2,50m 3,00m

Gebäudeabstand mind. 5,00m 6,00m

Stellplatz vor Garagen:

mind. 4,50 m

Zeichenerklärung:

genehmigte, rechtsverbindl. Baulinie

genehmigter Vorgarten

genehmigtes Bauverbot

geplante Baugrenze

geplantes Bauverbot

auszuhebende Baulinie

Blau geändert:

Plochingen, den
Vermessungsamt

10. März 1965

Mann

3 gleichlautende Bebauungspläne
gefertigt und beurkundet:

Plochingen, 11. Dez. 1964

Staatl. Vermessungsamt

Mann