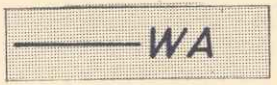
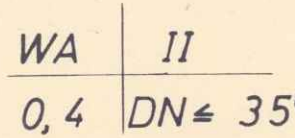
D. Z e i c h e n e r k l ä r u n g:



Allgemeines Wohngebiet mit zwingender Firstrichtung — § 9 Abs. 1 Nr.1 a.b BBauG § 4 BauNVO



Art der baulichen Nutzung | Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl | Dachneidung



Straßenverkehrsflächen — § 9 Abs. 1 Nr. 3 BBauG



Flächen für Garagen (eingeschossig) — § 9 Abs. 1 Nr. 1c u. Nr. 12 BBauG



Baugrenze — § 23 Abs. 3 BauNVO



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung — § 16 Abs. 4 BauNVO



Grenze d. räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes — § 9 Abs. 5 BBauG

geplante Flurstücksgrenzen — § 9 Abs. 4 BBauG