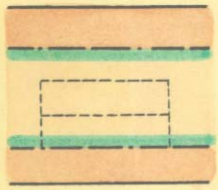
LEGENDE

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans
(§ 9 Abs. 5 BBauG)



Öffentliche Verkehrsflächen und Straßenbegrenzungslinien
(§ 9 Abs. 3 Nr. 3 BBauG)



nicht überbaubare Grundstücksflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 b BBauG)

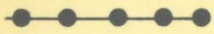
Baugrenze § 23 Abs. 3 BauNVO)

Stellung der Gebäude (Firstrichtung)

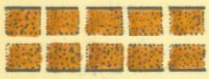
überbaubare Grundstücksfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 1b BBauG)



Zufahrtsverbot ohne Anschluß der Grundstücke an die Verkehrsflächen



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung (§ 16 Abs. 4 BauNVO)



Mit einem Leitungsrecht zu belastende Fläche (Kanalisation)
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BBauG)

vorgesehene neue Grundstücksgrenzen



Sichtfelder ?