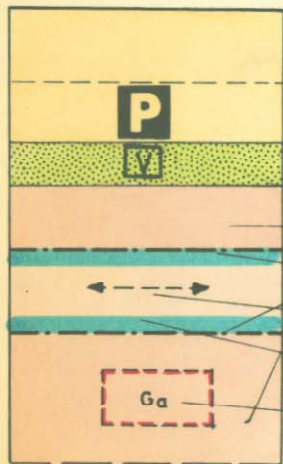


ZEICHENERKLÄRUNG:



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Planes
(§ 9 Abs. 7 BBauG)



Straßenbegrenzungslinie
Öffentliche Verkehrsfläche
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BBauG)

Öffentlicher Parkplatz

Grünfläche als Bestandteil der Verkehrsanlage

nicht überbaubare Grundstücksfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BBauG)

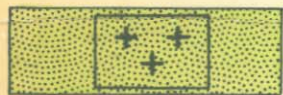
Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO)

Stellung der Gebäude (Firstrichtung)

überbaubare Grundstücksfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BBauG)

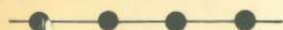
Garagen

Vorgesehene neue Grundstücksgrenzen



Grünfläche (Friedhof)

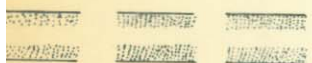
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und § 9 Abs. 1 Nr. 15 BBauG)



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung (§ 1 Abs. 4 ^{Nr. 1} BauNVO)

LSHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl
Bauweise	Dachform und Dachneigung
Kniestock	



Mit Leitungsrecht zu Gunsten der Gemeinde zu belastende Fläche (§ 9 (1) 21 BauG)