

#### 4. ZEICHENERKLÄRUNG



Allgemeines Wohngebiet

Flächen für die Landwirtschaft



Wohn- und Betriebsgebäude



Gewächshäuser

II

Zahl der Vollgeschoße (Höchstgrenze)

0,4

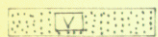
Grundflächenzahl

0,8

Geschoßflächenzahl

o

offene Bauweise



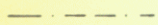
Grünfläche als Bestandteil von Verk.Anlagen  
§127 Abs.2 Nr.3 BBauG



Öffentliche Parkfläche



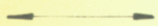
Bach



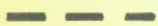
Baugrenze



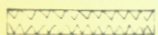
Bach verdolt



First- und Geb.- Hauptrichtung



Grenze des räuml. Geltungsbereichs d. Bebauungsplans



Sichtflächen



Zufahrtsverbot

#### Füllschema der Nutzungsschablone

Baugebiet

Zahl der Vollgeschoße

Grundflächenzahl

Geschoßflächenzahl

Dachform/Dachneig.

Bauweise



*Gehweg*



*Fahrbahn*



*Randstreifen*