




PLANZEICHENERKLÄRUNG

	GEPLANTE WOHNBAUFLÄCHEN ALLGEMEINES WOHNGEBIET
	GRUNDFLÄCHENZAHL z.B. 0,4
	OFFENE BAUWEISE NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG
	SATTELDACH / DACHNEIGUNG TRAUFHÖHE / FIRSHÖHE
	ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE BAUGRENZE NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
	STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGE -HAUPTFIRSTRICHTUNG
	BAUPLATZ-NR. z.B. PLATZ 6
	FLÄCHEN FÜR GARAGEN
	BESTEHENDE GEBÄUDE
	ERDGESCHOSSFUSSBODENHÖHE
	GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE
	BAUSCHEMA 7 EINZELHÄUSER GEPLANTE GEBÄUDE
	GRENZE RÄUMLICHER GELTUNGSBEREICH
	ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE: GEHWEG / FUSSWEG STRASSE GEMISCHT GENUTZTE VERKEHRSFLÄCHE
	ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE FELDWEG
	FLÄCHE FÜR STELLPLÄTZE

	ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE - KINDERSPIELPLATZ
	FLÄCHE ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT 1 FLÄCHE ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT 2
	ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHE ALS BESTANDTEIL DER VERKEHRSFLÄCHE
	PFLANZGEBOT 1 EINZELBÄUME PFLANZGEBOT 2 EINZELBÄUME PFLANZGEBOT 3
	HÖHENLINIE VORH. GELÄNDE HÖHENLINIE GEPLANTES GELÄNDE
	BÖSCHUNGSFLÄCHE
	BEGRENZUNG 30 m WALDABSTAND
	WASSERSCHUTZGEBIET ZONE III
	GRENZE UNTERSCHIEDL. FESTSETZUNGEN
	ARCHÄOLOGISCHES KULTURDENKMAL (GESAMTER GELTUNGSBEREICH)
	LEITUNGSRECHT FÜR WASSERVERSORGUNGS- U. STEUERLEITUNG U. VERSICKERUNGSMULDE