




PLANZEICHENERKLÄRUNG

	ALLGEMEINES WOHNGEBIET
	PRIVATE GRÜNFLÄCHE
	GRUNDFLÄCHENZAHL z.B. 0,4
	OFFENE BAUWEISE NUR EINZEL-UND DOPPELHÄUSER
	ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE BAUGRENZE NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
	STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGE - HAUPTFIRSTRICHTUNG
	SATTELDACH / DACHNEIGUNG TRAUFHÖHE / FIRSTHÖHE
	GRENZE UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
	GRENZE UNTERSCHIEDLICHER FESTSETZUNG
	LEITUNGSRECHT FÜR KANAL + WASSERLEITUNG
	PFLANZGEBOT pfg 1 EINZELBÄUME
	HÖHENLINIEN (VORH. GELÄNDEHÖHEN)
	FLÄCHEN FÜR GARAGEN
	BESTEHENDE GEBÄUDE
	ERDGESCHOSSFUSSBODENHÖHE
	GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE
	BAUSCHEMA
	GRENZE RÄUMLICHER GELTUNGSBEREICH
	ÜBERFLUTUNGSFLÄCHE (HQ 100) NACH DEN HOCHWASSER- GEFAHRENKARTEN (HWGK)