Zeichenerklärung:



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 (7) BauGB)



Fläche für den Gemeinbedarf (§ 9 (1) Nr. 5 BauGB) Feuerwehrgerätehaus



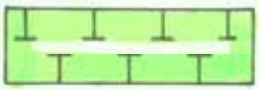
Gebäuderichtung (§ 9 (1) Nr. 2 BauGB)

II — Zahl der Vollgeschosse (§ 16 (2) Nr. 3 BauNVO + § 20 BauNVO)

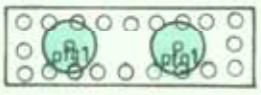
0.4 — Grundflächenzahl (§ 16 (2) Nr. 1 BauNVO + § 19 BauNVO)

(0.8) — Geschoßflächenzahl (§ 16 (2) Nr. 2 BauNVO + § 20 BauNVO)

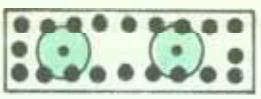
PD 5-15° — Pultdach mit 5 - 15° Neigung



Umgrenzung von Flächen mit Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 (1) Nr. 20 BauGB). Siehe Text A. 5.



Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern (§ 9 (1) Nr. 25a BauGB)
Siehe Text A. 6.



Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen und Sträuchern (§ 9 (1) Nr. 25b BauGB)
Siehe Text A. 7.