Rems - Murr - Kreis
Gemeinde Berglen
Gemarkung Steinach

1 III

Bebauungsplan „Gewerbegebiet Erlenhof - Änderung II"

— Vereinfachte Änderung nach § 13 BauGB —

Vorgang: Beb. Plan „ Gewerbegebiet Erlenhof - Änderung" rv. 2.7.1998

Lageplan: Maßstab = 1:500 (Auszug aus dem Liegenschaftskataster)

Zeichenerklärung:

■■■■■■■■ Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 (7) BauGB)

Im übrigen gelten die Zeichenerklärung sowie die textlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Erlenhof - Änderung" rv. 2.7.1998

Rechtsgrundlagen dieses Bebauungsplanes sind:

- das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.8.1997 (BGBl. I S. 2141)

- die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.1.1990 (BGBl. I S. 132), geändert durch Einigungsvertrag vom 31.8.1990 i.V. mit Gesetz vom 23.9.1990 (BGBl. II S. 885, 1124)

- die Planzeichenverordnung 1990 (Planz V 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58)

- die Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 8.8.1995 (GBl. S. 617)

Verfahrensvermerke:

Aufstellungsbeschluss gemäß §2(1) BauGB am	21.9.1999
Auslegungsbeschluss gemäß §3 BauGB am	22.2.2000
Öffentliche Auslegung des Planentwurfs gemäß §3 BauGB vom ... bis	6.3.2000 - 6.4.2000
Als Satzung gemäß §10 BauGB vom Gemeinderat beschlossen am	18.4.2000
In Kraft getreten gemäß §12 BauGB durch die öffentl. Bekanntmachung im Gemeindeblatt am	20.4.2000

Ausgefertigt:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Bebauungsplanes mit seinen Festsetzungen durch Zeichnung, Farbe, Schrift und Text mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderats übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebende Verfahrensvorschriften beachtet wurden.

Berglen, den 19.4.2000

Schille
Bürgermeister

GEMEINDE BERGLEN
REMS-MURR-KREIS

Gefertigt:

Winterbach, den 18. Januar 2000

(Unterschrift)

Vermessungsbüro
Rudi Schüle
Eichenweg 22
73650 Winterbach
Tel. 07181 | 72211
Fax. 07181 | 45453