

Anbauvorschriften

Art der baulichen Nutzung

A. Reines Wohngebiet

Mass der baulichen Nutzung

B. Grundflächenzahl 0,25
 Geschossflächenzahl 0,50

Hauptgebäude:

Einstockig mit ausgebautem Dachgeschoß, symetrisches
Satteldach, Neigung 30°, Kniestock 0,60 m

Traufhöhe über natürlichem Gelände, Bergseitig max. 3,50 m, Talseitig max. 5,50 m

G a r a g e n

Nur an den im Bebauungsplan vorgesehenen Stellen.

Nebenanlagen i.S. des § 14 Baunutzungsverordnung sind nicht zugelassen.