

Rems-Murr-Kreis
Gemeinde Urbach
Gemarkung Oberurbach



ROHABZUG

BEB. PLAN „AUF DEM URBACH- ÄNDERUNG I JAHNSTRASSE“

Vereinfachte Änderung nach § 13 BauGB

Vorgänge: Beb. Plan „Auf dem Urbach“ gen.v. 6.10.1953
Beb. Plan „Urbach“ gen.v. 2.12.1963

Rechtsgrundlagen dieses Bebauungsplanes sind:

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I, S. 2253)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23.1.1990 (BGBl. I, S.132)
- Planzeichenverordnung (Planz V 81) vom 30.7.1981 (BGBl. I, S.833)
- Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 28.11.1983 (GBl.S.770), geändert am 1.4.1985 (GBl. S.51) und am 22.2.1988 (GBl. S.55)
- Garagenverordnung (GaVO) vom 13.9.1989 (GBl. S.458)

Planungsrechtliche Festsetzungen: (§ 9(1)+(2) BauGB + BauNVO)

1. Art der baulichen Nutzung: (§ 9(1) Nr.1 BauGB + § 1-15 BauNVO)

WA = Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)

2. Stellung der baulichen Anlagen: (§ 9(1) Nr.2 BauGB)

Die im Lageplan eingetragene Firstrichtung ist zwingend.

Mit Inkrafttreten dieses Planes sind sämtliche genehmigte Festsetzungen von Bebauungsplänen innerhalb des räumlichen Geltungsbereiches dieses Planes aufgehoben.

Verfahrensvermerke:

Aufstellungsbeschluß gemäß § 2 (1) BauGB am 5. März 1991

Als Satzung gemäß § 10 BauGB vom Gemeinderat beschlossen am 7. Mai 1991

In Kraft getreten gemäß § 12 BauGB durch die öffentliche Bekanntmachung im Gemeindeblatt am 27. Juni 1991

Ausgefertigt:
Urbach, den 20. Juni 1991

(Unterschrift)

Für die Fertigung des Lageplanes und seine Übereinstimmung mit dem Liegenschaftskataster:

Urbach, den 26. Februar 1991

(Unterschrift)

Ingenieur- u. Vermessungsbüro
GLAUNER - ROTH - SCHÜLE
Neumühleweg 42
7068 Urbach
Telefon 07181/81418
Telefax 07181/89958

