# Zeichenerklärung

| | | |
|---|---|---|
| GE | Gewerbegebiet | (§8 BauNVO) |
| III | 3 Vollgeschosse als Höchstgrenze | (§18 BauNVO) |
| 0.8 | GRZ = Grundflächenzahl | (§19 BauNVO) |
| (1.8) | GFZ = Geschoßflächenzahl | (§20 BauNVO) |
| o | offene Bauweise | (§22 Abs.2 BauNVO) |
| Bau-gebiet / Zahl der Vollgesch. | Füllschema der Nutzungsschablone | (§16 Abs.5 BauNVO) |
| Grund-flächen-zahl / Geschoß-flächen-zahl | | |
| Bau-weise / — | | |
| | Baugrenze | (§23 Abs.3 BauNVO) |
| | Sichtfeld: von der Bebauung freizuhaltende Fläche | (§9 Abs.1 Nr.10 BBauG) |
| LR | Leitungsrecht | (§9 Abs.1 Nr.21 BBauG) |
| | Fläche für Abgrabungen | (§9 Abs.1 Nr.26 BBauG) |
| | Gehweg, Fahrbahn } Straßenverkehrsfläche | (§9 Abs.1 Nr.11 BBauG) |
| VB 255.14 | Visierbruch | |
| ← 0.64% | Straßenlängsgefälle | |
| | Fläche für Aufschüttungen | (§9 Abs.1 Nr.26 BBauG) |
| | Straßenquergefälle | |
| | bestehender Abwasserkanal | |
| | bestehende Mauer | |
| | Grenze des räumlichen Geltungsbereichs | (§9 Abs.7 BBauG) |