Kreis: Waiblingen
Gemeinde: Oberurbach
Markung: Oberurbach

Bebauungsplan

Gaisbergstraße–Ulrichweg
Talstraße–Eberhardstraße

Legende:

Baugrenzen m. nicht überbaubarer Grundstücksfläche (Bauverbot)

Verkehrsflächen:

bestehende Straßenabgrenzung

festzuleg. —"—

Grenze des Plangebiets

Braun unterstrichene Zahlen = genehmigt

Rot —"— —"— = festzulegen

Ia — 1 Vollgeschoss
Dachausbauten sind gestattet
Dachneigg. 42–48°

II — 2 Vollgeschosse
Dachneigung 30°–35°, ohne Kniestock u. Dachausbauten

WA — Allgemeines Wohngebiet

Ga — Garagenplätze (nicht zwingend)

Maßstab 1 : 500

10 5 0 10 20 30 40 50 Meter

Gaisbergstraße

Eberhardstraße

Ulrichweg

Talstraße

unüberbaubare Fläche

Die Gemeinde

Kinderspielplatz
§ 9(1)8 BBauG

Bauverbot

Fertigt:
Korndorf, den
Vermessungsamt