



GEMEINDE URBACH
Rems-Murr-Kreis

Satzung

über die

Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 187 „Gewerbegebiet Mitte – Änderung IV“ zur Änderung des Bebauungsplans Nr. 160 „Gewerbegebiet Mitte – Änderung III“

vom 31.01.2006

Aufgrund § 10 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert am 21.06.2005 (BGBl. I. S. 1818) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. Seite 582, berichtigt Seite 698), zuletzt geändert am 01.12.2005 (GBl. S. 705) hat der Gemeinderat der Gemeinde Urbach am 31.01.2006 folgende Satzung beschlossen.

§ 1 Gegenstand

Der Bebauungsplan Nr. 160 „Gewerbegebiet Mitte – Änderung III“, rechtsverbindlich seit 04.09.1997, wird in einem Teilbereich durch Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 187 „Gewerbegebiet Mitte – Änderung IV“ geändert.

§ 2 Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus dem Lageplan des Bürgermeisteramts Urbach vom 29.09.2005. Dieser ist Bestandteil der Satzung.

§ 3 Planungsrechtliche Festsetzungen, Begründung

Der Nr. 1.1.1 der planungsrechtlichen Festsetzungen des Bebauungsplans 160 „Gewerbegebiet Mitte – Änderung III“ wird nach Satz 2 folgender Satz angefügt: „Nicht zulässig sind gem. § 1 Abs. 9 BauNVO Schank- und Speisewirtschaften aller Art.“ Den planungsrechtlichen Festsetzungen wird die Begründung des Bürgermeisteramts Urbach vom 29.09.2005 beigefügt.

§ 4 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Urbach, 01.02.2006


Hetzinger
Bürgermeister

