

[49]

Kreis Waiblingen
Gemeinde Unterurbach

L a g e p l a n
zum Bebauungsplan

" H ö h e - K ü r z e "

geändert durch Satzung des GdR v. 13.12.66
rechtsverbindlich seit 4.7.67

Genehmigt durch Erlass des
Landratsamts Waiblingen
vom 27.10.1958

Öffentliche Sitzung
Auszug aus der
Niederschrift über die
Verhandlungen und Beschlüsse
des Gemeinderats

Verhandelt mit dem Gemeinderat am 13. Dezember 1966
Anwesend: Der Vorsitzende Bürgermeister Sandbiller
9 Gemeinderäte; Normalzahl: 10
Beurlaubt: GR Krötz

Reg. Nr. 612.21
und

Außerdem anwesend: Gemeinkassenverwalter Schiek
Gde.-Angest. Kaiser, Verw. Kand. Remmele
Gde.-Assist. Wihan

§ 6

Bebauungsplan "Höhe/Kürze" (Satzung über Anbauvorschriften)

Bei der Bearbeitung verschiedener Bauanträge hat sich die Notwendigkeit ergeben, die Anbauvorschriften für das Baugebiet "Höhe/Kürze" durch weitere Bestimmungen zu ergänzen.

Auf Grund von § 10 BBauG vom 23. Juni 1960 in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 25. Juli 1955 hat der Gemeinderat am 13. Dezember 1966 folgende

S a t z u n g

über die Anbauvorschriften im Baugebiet "Höhe/Kürze" erlassen:

§ 1

Im Baugebiet "Höhe/Kürze" werden unbedeutende An- und Vorbauten, wie Garagen, Erker, Balkone, Vorsprünge u.ä. zugelassen, wenn sie die Baulinie nicht mehr als 2,00 m überschreiten.

§ 2

Bei Garagen muß ein Mindestabstand von 5,00 m bis zur Eigentumsgrenze an der Straßenseite eingehalten werden.

§ 3

Balkone, Terrassen usw. auf Vorbauten, die die Baulinie oder den Baustreifen überschreiten, dürfen nicht mit einer Betonumrandung versehen werden. Die Brüstungshöhe darf 85 cm nicht überschreiten.

§ 4

Ausnahmen können zugelassen werden.

Diesen Auszug beglaubigt:

Unterurbach, den 20. Dezember 1966
Bürgermeisteramt:



Mehrfertigung

Landratsamt Waiblingen

Bankverbindungen (Landkreiskasse):
Girokonto Nr. 3 bei der Kreissparkasse Waiblingen
Postscheckkonto Stuttgart Nr. 8609
Az. V 3005 Gü/Han.
(bei Antwort bitte angeben)

Waiblingen, den 23. Januar 1967
Sammelruf:

Waiblingen 4111
Durchwahl 411 314

Postanschrift: Landratsamt Waiblingen 705, Alter Postplatz 4

Bürgermeisteramt

Unterurbach

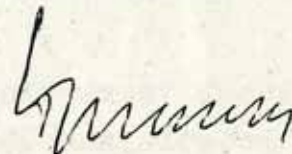
Betr.: Änderung der Festsetzungen des Bebauungsplans
-"Höhe - Kürze "

Anl. : 1 Erlaßmehrfertigungen

Die vom Gemeinderat Unterurbach in seinen Sitzungen
am 11.1. und 13.12.1966 beschlossene Änderung der
Festsetzungen des Bebauungsplans " Höhe - Kürze "
wird hiermit gem. § 11 BBauG.

g e n e h m i g t.

In Vertretung



Hoffmann
Regierungsdirektor