

L a g e p l a n zur Bebauungsplanänderung
"Laichle Nord"

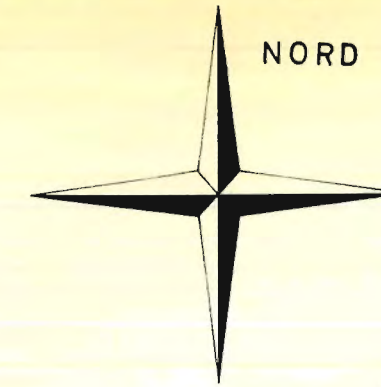
Kreis: Leonberg

Stadt: Gerlingen



L A G E P L A N zur Bebauungsplanänderung

„LAICHLE NORD“

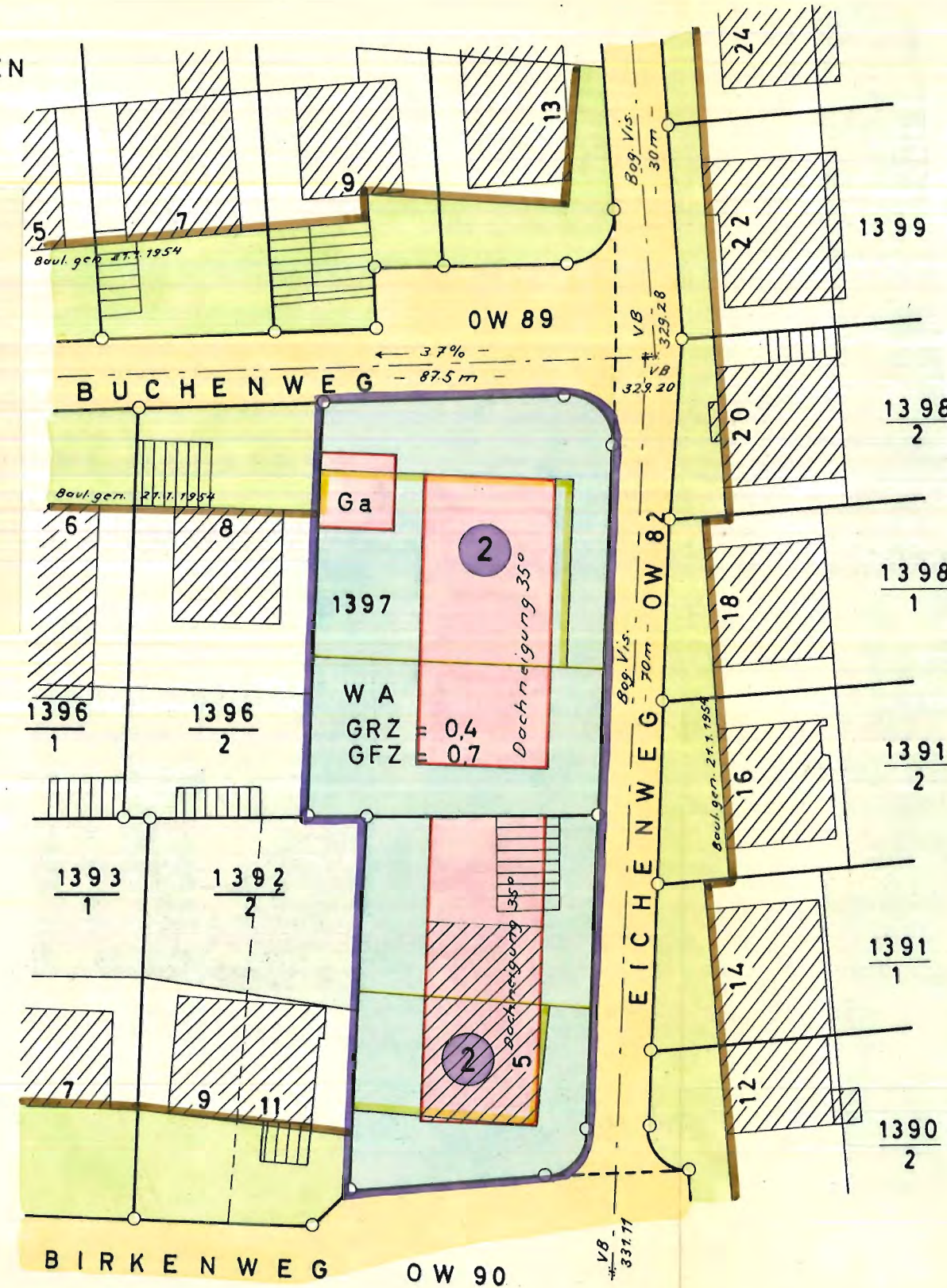


KREIS: LEONBERG
GEMEINDE: GERLINGEN
GEMARKUNG:

Im Geltungsbereich des Bebauungsplans gilt, falls durch Zeichnung, Farbe oder Schrift nichts anderes festgelegt ist, folgender

Text:

Allgemeines Wohngebiet (WA)
§ 4 BauNVO.
Grundflächenzahl (GRZ) = 0,4
Geschossflächenzahl (GFZ) = 0,7



ZEICHENERKLÄRUNG

- alte Baulinie (Art. 34 BO)
- aufzuhebende } Festsetzungen
- aufzuhebende }
- Baugrenze (§ 23(3) Bau NVO)
- bebaubare Grundstücksfläche (§ 9(1) 1b B Bau G)
- nichtbebaubare Grundstücksfl. (§ 9(1) 1b B Bau G)
- Verkehrsfläche
- Vorgarten (Art. 11 (4) BO)
- Grenze des räuml. Geltungsbereiches (§ 9(5) B Bau G)
- WA Allgemeines Wohngebiet (§ 4 Bau NVO)
- 2 2-geschoßige Bebauung (Höchstwert) (§ 2(4) LBO)
- Ga Garagen

Maßstab 1:500

Aufgestellt durch Beschluß
des Gemeinderats

Der Bürgermeister



gefertigt:
Stuttgart, den 22. Juli 1965

öff. best. Verm. Ing.